

## **Tilatehokkuus 2022**

### **Pitkän aikavälin tavoite 1. Kaupungin kiinteistöohjelman laatiminen**

Toimenpide: Laaditaan kaupungin kiinteistöohjelma ennen hyvinvointialueen aloittamista 31.12.2022 mennessä ja jalkautetaan ohjelma vuoden 2023 loppuun mennessä.

Mittari: Valmiusaste

Vastuuhenkilö: Yksikön päällikkö

Kiinteistöohjelman teko on organisoitu ja painopistealueet on valittu. Painopisteiden käsittelyn aikataulu on tehty ja ensimmäisten painopisteiden käsittely on aloitettu.

### **Pitkän aikavälin tavoite 2. Kaupungin käytössä olevien tilojen tehokas käyttö**

Toimenpide: Tarpeettomien kiinteistöjen kehittäminen, myyminen, purkaminen tai vuokraaminen

Mittari: Tilojen käyttöaste Vastuuhenkilö: Yksikön päällikkö

Käynnissä on useammasta kohteesta luopumisen valmistelu. Näistä raportoidaan niiden toteutuessa myöhemmin tänä vuonna. Noormarkun paloaseman purku on tämän vuoden isoin purkukohde.

### **Pitkän aikavälin tavoite 3. Kustannussäästöt luovuttavista tiloista ja toteutuneet kaupat myydyistä tiloista 200 000 euroa vuodessa**

Toimenpide: Luovuttavien kohteiden säännöllinen läpikäynti sekä säästökeinot kuten tilojen lämmön säättäminen ja kiinteistöhuollon sopeuttaminen tilojen käyttöasteeseen sekä ylimääräisten tilojen myyminen

Mittari: Toteutuneet säästöt, myytyjen tilojen kauppahinta

Vastuuhenkilö: Yksikön päällikkö

Tavoite on vuositason tavoite. Kun tavoitteen 2 mukaisia kohteista luopumisia saadaan valmiiksi, tulee myös tämän tavoitteen mukaiset säästöt toteutumaan.